



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 4

АКТ № 000004-06/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.06.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 4, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 01.06.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Ок4 от 01.06.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						14 083,02
Выкашивание газонов комбинированных		м2	350,00	4,39	1 536,50	1	1 536,50
САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ согласно Постановления Госстроя РФ от 27 сентября 2003г. №170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"		м2	1,00	12 546,52	12 546,52	1	12 546,52

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					1 200,00
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Содержание	ежемесячно	руб.	1,00	1 750,00	1 750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 280,30	3,17	10 398,55
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 577,70	0,28	721,76
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	132,89	34,13	4 535,43
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	13,15	22,19	291,75
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			-16 147,53
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.09.2020 по 30.09.2020)			1,00	-1 456,24	-1 456,24
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.02.2021 по 28.02.2021)			1,00	-197,45	-197,45
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.04.2021 по 30.04.2021)			1,00	-2 573,60	-2 573,60

ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.11.2020 по 30.11.2020)			1,00	-10 465,92	-10 465,92
ОДН за г/воду (Доп.расход с 01.01.2021 по 31.01.2021)			1,00	-1 454,32	-1 454,32
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	807,00	2,51	2 025,57
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	469,74	469,74
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 280,30	1,64	5 379,69
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	3 280,30	0,50	1 640,15

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

26 348,13

2. Текущий ремонт общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость, руб	Примечание
Промывка и прочистка внутренних и наружных систем канализации	руб.	2 500,00	подъезд №4
Техническое обслуживание оборудования узлов учета тепловой энергии	руб.	2 000,00	Работы по сдаче на учет узла коммерческого учета тепла

ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:

4 500,00

- Всего за период с **01.06.2021г.** по **30.06.2021г.** выполнено работ на общую сумму **30 848,13** (Тридцать тысяч восемьсот сорок восемь рублей 13 коп) рублей.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калкина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 4

